

**Offerte 26122501/1**

ZELE, 16-03-2026

**Geachte Heer Boeykens,**

**Betreft :** Dendermonde Residentie Erasmus SOVK + FP

**O./Ref.:** 26122501/1      **U. Ref.:** Fietsoverkapping Domino BxL= 2.50 x 4.00m

Wij danken u voor uw prijsaanvraag en hebben het genoeg een offerte aan te bieden voor bovengenoemd project. Voor meer informatie betreffende de aangeboden producten of bedrijf gerelateerde informatie verwijzen wij u graag door naar onze website [www.verhofste.be](http://www.verhofste.be)

\* Offerte opgemaakt door: Kristel Van de Meersch: t. +32 (0)52.45.63.70 / m. +32 (0)488.04.26.06 / [kristelvdm@verhofste.be](mailto:kristelvdm@verhofste.be)

Belangrijke opmerking: De door ons geleverde producten zijn voorzien van een CE-markering overeenkomstig EN 1090, wat volgens de Europese richtlijnen verplicht is vanaf 1 juli 2014.

1.1. Overkapping 'Domino PLUS' - BxL=2,65x4,18m - gegalvaniseerd - geleverd en geplaatst	1,00 st	5.708,37 €
---	---------	------------

- \* Dakbedekking in geprofileerde staalplaat (onderzijde gebroken wit - bovenzijde RAL7016)
- \* Oppervlaktebehandeling - verzinkt
- \* Wandbekleding in Thermowood - H=2,8m - 2x L=2,53m - 1x L=4,06m
- \* Inclusief montage en transport
- \* Exclusief funderingen

1.2. Overkapping 'Domino PLUS' - BxL=2,65x4,18m - gepoedercoat - geleverd en geplaatst	1,00 st	7.064,82 €
---	---------	------------

- \* Dakbedekking in geprofileerde staalplaat (onderzijde gebroken wit - bovenzijde RAL7016)
- \* Oppervlaktebehandeling - verzinkt en gepoedercoat
- \* Wandbekleding in Thermowood - H=2,8m - 2x L=2,53m - 1x L=4,06m
- \* Inclusief montage en transport
- \* Exclusief funderingen

2. Etagerекken Hi-Lo - 18 fietsplaatsen		4.168,52 €
---	--	------------

- \* Hi-Lo Evo3 400 - Verzinkt staal - Enkelzijdig - Basismodule - Hoog/Laag - 10pl      1,00 st
- \* Hi-Lo Evo3 400 - Verzinkt staal - Enkelzijdig - Aanbouwmodule - Hoog/Laag - 8pl      1,00 st
- \* Montage van de fietsenrekken met chemische ankers in de bestaande verharding (betonklinkers/betontegels/asfalt). - Opgelet: De verharding dient voldoende sterk te zijn, zo niet bestaat de kans op loskomen van de ankers en/of verharding.
- \* Transport naar Dendermonde

- \* Funderingswerken in bestaande verharding (klinkers/betontegels) - 4,00 st  
beton ter plaatse gestort (60x60x50cm) + heraansluiten van bestaande  
verharding (klinkers/betontegels)
- \* Transport naar Dendermonde

\*\*\* Funderingswerken niet inbegrepen tenzij expliciet vermeld in de offerte. \*\*\*

- Levertermijn: ongeveer 12 weken (galva) of 14 weken (gepoedercoat) na ontvangst van onze orderbevestiging
- Offerte geldig tem 30-04-2026

#### BIJZONDERE VOORWAARDEN

- Steeds de RAL kleur te vermelden op de bestelbon in geval van poedercoating.
- Bij bestelling staalprofielplaat kleurkeuze door te geven (RAL7035, RAL7012 of RAL6005).
- Bij vrijstaande overkappingen steeds het type ondergrond doorgeven.
- Bij aanbouwoverkappingen steeds een foto van het gebouw waartegen de overkapping moet komen doorsturen.

#### OPMERKINGEN OMTRENT OVERKAPPINGEN

- Onze overkappingen zijn per model opgebouwd volgens vaste vormgeving en gebruikte materialen. Voor meer technische info verwijzen we naar onze website [www.verhofste.be](http://www.verhofste.be) of naar de bijgevoegde technische fiches.
- De overkappingen zijn vrijstaand. Indien deze met een waterdichte aansluiting tegen een bestaand gebouw worden geplaatst, moet dit voorafgaandelijk aan de offerte worden gemeld en moet de offerte dit expliciet vermelden.
- Lichtstraten: Bij lichtstraten in polycarbonaat worden de dakplaten zonder doorboring geklemd tussen gebogen aluminiumprofielen, zodat deze vrij kunnen uitzetten en krimpen. Bij lichtstraten in polycarbonaat spouwplaat kan af en toe waterinfiltratie/condensatie voorkomen, wat in uitzonderlijke gevallen kan leiden tot de vorming van algen in de platen. Bij lichtstraten in polyester wordt geen gebruik gemaakt van aluminiumprofielen, deze zijn zelfdragend. Kopschotten en muuraansluitingen zijn nooit voorzien tenzij expliciet vermeld in de offerte.
- Staalstructuur: de draagstructuur is opgebouwd uit hoogwaardige staalprofielen en thermisch verzinkt volgens norm EN ISO 1461. Wij wijzen erop dat thermisch verzinkte staalprofielen geen uniform uitzicht hebben. Het uitzicht verschilt naar gelang de staalsoort, het profieltype en de staaldikte. Mits een meerprijs kan een enkellaagse (80µ) poedercoating voorzien worden in glanzende uitvoering, met vrije keuze uit de RAL-kleurenkaart (klasse I en II), volgens norm EN ISO 14616. Voor een poedercoating in metallic, parelmoer, matte, fluo, niet-RAL kleuren en structurlak wordt een meerprijs aangerekend.

#### FUNDERINGSWERKEN

Funderingswerken zijn voorzien in de offerte. Deze omvatten het opmeten, uitgraven en gieten/plaatsen van de funderingsblokken. Bij het bepalen van de funderingskost gaan wij ervan uit dat de funderingen worden uitgevoerd in een bestaande bevloering (klinkers/betondallen), gestabiliseerd zand of asfalt. Het uitvoeren van funderingsblokken in onderliggende betonmassieven geeft altijd aanleiding tot een meerprijs. Voor het opnieuw aansluiten van de bevloering baseren wij onze prijzen op een bestaande bevloering uit eenvoudige klinkers/betondallen. Indien dit niet het geval is en er met andere materialen moet gewerkt worden, geeft dit altijd aanleiding tot een meerprijs.

Indien tijdens het delven wordt gestoten op rioleringen, boomwortels, kelders of massieven (uit metselwerk, beton of gewapend beton) geeft dit altijd aanleiding tot een meerprijs.

Een aansluiting op de riolering is niet voorzien, tenzij de offerte dit anders specificeert.

De opgegeven prijzen voor de funderingswerken zijn enkel geldig indien de werf vlot toegankelijk is voor een vrachtwagen met kraan en aanhangwagen.

Gezien de huidige regelgeving inzake vervuilde grond wordt het puin- en grondafval ter plaatse op de werf achtergelaten. Een puincontainer kan voorzien worden mits een meerprijs van €525,00 per container van 8m<sup>3</sup> indien het grondafval wel moet worden meegenomen.

De funderingswerken kunnen uiteraard ook door u worden uitgevoerd. In dit geval stellen wij de nodige uitvoeringsplannen en instructies ter beschikking. Deze moeten strikt opgevolgd worden. Inzake de draagkracht van de door u uitgevoerde funderingswerken, dragen wij in geen enkel geval verantwoordelijkheid. Bovendien moeten de funderingsblokken zichtbaar blijven en mogen deze niet worden afgedekt.

Een bestaande betonplaat kan dienst doen als fundering.

Indien bij uitvoering blijkt dat de funderingen niet voldoen aan onze uitvoeringsplannen en instructies wordt de opgelopen vertraging en het alsnog uitvoeren van funderingswerken als meerprijs aangerekend. Het ondersabelen/ondergieten van voetplaten is niet voorzien in de offerte.

#### VERLICHTING

Wanneer er verlichting aangeboden wordt omvat onze offerte verlichting voor aansluiting op bestaand elektriciteitsnet.

Verhofsté NV voorziet de bekabeling met 1m overlengte buiten de contour van de overkapping.  
De elektrische bekabeling wordt in opbouw voorzien.

Zijn niet voorzien in de offerte: elektriciteitskast binnen de contour van de overkapping, automaten, aarden van de constructie, opmaak van elektrische schema's, aansluiting op het bestaande elektriciteitsnet en keuring van de elektrische installatie.

#### ENGINEERING

Opmetingen, berekeningen, uitvoeringsschetsen en -tekeningen zijn niet voorzien in de offerte. Uitsluitend de technische fiches van de aangeboden producten worden doorgegeven.

Indien de werf onder toezicht staat van een intern of extern controlebureau moet dit voorafgaand aan de bevestiging van de opdracht gemeld worden. Zo niet geeft dit altijd aanleiding tot een meerprijs.

#### STABILITEITSCONTROLES

Stabiliteitsberekeningen voor de staalconstructie en funderingen zijn niet voorzien in de offerte. Indien dit toch noodzakelijk is, geeft dit altijd aanleiding geven tot een meerprijs.

#### MONTAGES

Nacht- en/of weekendwerk is nooit voorzien, tenzij expliciet vermeld in de offerte. De montage wordt verondersteld doorlopend te kunnen gebeuren, de werf moet vlot toegankelijk zijn voor een normale vrachtwagen met aanhangwagen en/of kraan alsook voor bestelwagens (niet 4x4).

Na afloop van de werkzaamheden wordt alle restafval, met uitzondering van puin afkomstig van de funderingswerken, geruimd.

#### VEILIGHEID

Enkel de kosten voor onze eigen standaard veiligheidsprocedures, zijn voorzien in de offerte, tenzij anders vermeld.

Hoogtewerkers, schaarliften en/of stellingen zijn niet voorzien in de offerte.

Indien de klant en/of bouwheer eist om de werken uit te voeren met bovenstaande hulpmiddelen dienen deze door de klant of bouwheer te worden voorzien. Dit moet voorafgaandelijk schriftelijk aan onze projectleider worden doorgegeven.

Indien extra voorzieningen vereist zijn, worden deze doorgerekend aan de klant. Bovendien kunnen deze aanleiding geven tot een termijnverlenging aangezien deze niet in de planning zijn opgenomen.

#### WERF NIET GEZIEN

Indien bij offertefase de werf niet werd gezien, zal na bevestiging van de opdracht de projectleiding ter plaatse komen om de werkelijke situatie te bekijken. De projectleiding verifieert of het vooropgesteld ontwerp kan toegepast worden en schat de werf- en werksituatie in. Dit kan aanleiding geven tot min- of meerprijzen.

#### OBSTAKELVRIJ TERREIN

De werf moet toegankelijk, proper en obstakelvrij zijn. Dit wil zeggen: gezuiverd van alle begroeiingen en andere mogelijke hindernissen binnen een perimeter van circa 1,50m rondom de te plaatsen constructie én de toegangsweg.

#### PRIJSOPGAVE

De opgegeven prijs slaat enkel op de te leveren materialen en werken zoals omschreven in het offertegedeelte. Zijn dus nooit voorzien in de offerte:

- plaatsbeschrijving
- opmaken van technisch of as-built dossier (technische fiches en uitvoeringsplannen worden u digitaal overgemaakt)
- keuringen en proeven
- werfcoördinatie: opmaken draaiboek, plaatsen werfinstallatie, plaatsen werfsignalisatie en -afsluitingen, plaatsen werfcontainers, uitvoeren bewaking, aanwezigheid op werf- en coördinatievergaderingen, opmaken

verrekening voorstellen en planningen, ...

#### BOUWVERGUNNING

De bouwheer is gehouden ons voor het begin van de opmetingen alle inlichtingen in verband met de bouwvergunning te verschaffen.

Deze offerte is geldig tot 16/03/2026

## ADMINISTRATIEVE BEPALINGEN

- De prijzen in deze offerte zijn berekend exclusief BTW.
  - De geldigheidstermijn van de offerte bedraagt 1 week omwille van de actuele volatiliteit van de staalprijzen en andere grondstoffen.
  - Beneden een bedrag van €10.000,00 aanvaarden wij geen onderaannemingscontract met bijzondere en algemene voorwaarden. Voor bedragen beneden deze drempel gelden uitsluitend onze bijzondere en algemene verkoopsvoorwaarden. In elk geval moet er over om het even welke voorwaarde die in het contract opgenomen wordt altijd voorafgaand onderhandeld worden, zo niet zijn deze voorwaarden ons nooit tegenstelbaar.
  - Beneden een bedrag van €25.000,00 wordt geen borgstelling voorzien. Boven het bedrag van €25.000 wordt, indien nodig, een borgstelling van 5% van het totale orderbedrag (afgerond op een tiental) via de tussenkomst van Fideris bij de Deposito- en Consignatiekas.
- Deze borg wordt vrijgegeven bij helften: 50% onmiddellijk na de voorlopige oplevering van onze deelopdracht, 50% 1 jaar na de voorlopige oplevering van onze deelopdracht. Een inhouding op de factuur wordt in geen enkel voorkomend geval aanvaard.
- Verhofsté beschikt over een Collectieve Ongevallenverzekering en een klassieke verzekering Burgerlijke Aansprakelijkheid die op eenvoudig verzoek opvraagbaar zijn. Andere verzekeringen (niet limitatief: BA10, ABR, ...) zijn niet opeisbaar.
  - Boetes van eender welke aard welke voorafgaand niet uitdrukkelijk en schriftelijk zijn aanvaard, zijn ons niet tegenstelbaar.
  - Deze offerte vormt een totaliteit en is ondeelbaar, de prijzen voor deelbestellingen zijn niet gegarandeerd.
  - In geval van wanbetaling geldt een eigendomsvoorbehoud op de door ons geleverde roerende goederen, zelfs indien deze onroerend zijn geworden door incorporatie.
  - De prijzen zijn af fabriek, tenzij de transportkosten uitdrukkelijk als inbegrepen zijn vermeld. Afhalingen kunnen gebeuren van maandag tot vrijdag van 08.00u tot 16.00u, graag na een telefonisch contact.
  - Orders op afroep moeten exact de gevraagde hoeveelheid en alle specificaties van het product vermelden, evenals de verwachte leveringstermijn. Deze zijn nadien niet meer aanpasbaar. Bovendien wordt een voorschot van 30% van het orderbedrag onmiddellijk aangerekend. De stockage gebeurt maximaal 2 maand, waarna wordt overgegaan tot volledige facturatie van het order, vanaf dan worden ook stockagekosten aangerekend.
  - Onze bijzondere en algemene voorwaarden, te raadplegen op onze website [www.verhofste.be](http://www.verhofste.be), zijn door u gekend en maken integraal deel uit van deze offerte.

## FACTURATIEVOORWAARDEN

- Gelieve bij bestelling de juiste facturatiegegevens (klantnaam, hoofdadres, facturatieadres, BTW-nummer en BTW-tarief) te bevestigen. Bij wijzigingen hierop, na opmaak van de factuur, wordt een administratieve kost van €100 (excl. BTW) verrekend per nieuw op te maken factuur.

## BETALINGSVOORWAARDEN

- Leveringen met een facturatiebedrag lager dan €500,00 (excl. BTW): betaling via overschrijving voorafgaand aan de afhaling of levering.
- Leveringen zonder montage:
  - o Nieuwe klanten: betaling via overschrijving voorafgaand aan de afhaling of levering.
  - o Bestaande klanten: betaling op 30 dagen na factuurdatum.
- Orders met montage:
  - o Er wordt gewerkt met maandelijkse vorderingsstaten die moeten goedgekeurd worden binnen de 5 werkdagen na verzending. Aansluitend op de goedkeuring wordt de tussenfactuur opgemaakt.
  - o Nieuwe klanten of bestaande klanten met opmerkingen van onze kredietverzekeraar: voorschot van 30% voor start opmaak uitvoeringstekeningen en 40% voor aanvang van de montage met contante betaling. Saldo van 30% na afwerking op 30 dagen na factuurdatum.
- Wij geven géén korting voor contante betaling.

**BELANGRIJK:** Bij levering en/of plaatsing voor openbare besturen zijn onze betalingsvoorwaarden niet van toepassing.

Wij hopen u met deze offerte passend van dienst te zijn en kijken met belangstelling uw reactie tegemoet. Voor bestelling volstaat het deze offerte 'voor akkoord' ondertekend terug te sturen per mail of per post. Bemerk dat wij geen mondelinge orders aanvaarden.

Met vriendelijke groeten,

Het Verhofsté sales team

